

独立行政法人国立病院機構宇多野病院における
「売店、自販機、コインランドリー、入院セット貸付、テレビ及び床頭台貸付」の設置・運営者の公募の公示

令和8年4月1日からの当病院内における入院患者、外来患者及びその家族並びに職員等（以下「利用者等」という。）に対し、売店、自販機、コインランドリー、入院セット貸付、テレビ及び床頭台貸付の設置・運営者（以下「運営者」という。）を公募することとしますので、希望する者は次のとおり提案書及び貸付料等にかかる見積書（封書で封印。以下「見積書」という。）を提出願います。

令和7年11月4日

宇多野病院 院長 澤田 秀幸

1. 事業概要

（1）事業名

独立行政法人国立病院機構宇多野病院における売店、自販機、コインランドリー、入院セット貸付、テレビ及び床頭台貸付（以下「売店等」という。）の設置・運営事業

（2）運営内容

運営者は、当病院長が指定する病院建物の一部を有償で借り受け、当病院と協議のうえ運営に必要な設備整備等を行い、利用者等のための売店等事業の運営の全般を実施する。

（3）事業期間

売店、自販機、コインランドリー：

令和8年4月1日 ～ 令和16年3月31日（96ヵ月）

入院セット貸付：

令和8年9月1日 ～ 令和16年3月31日（91ヵ月）

テレビ及び床頭台貸付：

令和9年4月1日 ～ 令和16年3月31日（84ヵ月）

本貸付契約は『定期建物賃貸借契約』を行うこととしているので、契約期間の満了をもって契約は終了し、更新はない。

2. 参加資格、選定基準及び評価基準

(1) 提案書及び見積書の提出者に要求される資格

独立行政法人国立病院機構会計規程（以下「会計規程」という。）及び独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則（以下「契約事務取扱細則」という。）の規程によるほか、次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

法人等の財政状況、損益状況及び資金状況に問題がないこと。

- 1 不正及び不誠実な行為がないこと。
- 2 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第32条第1項各号に掲げる者に該当しないこと。

(2) 提案書及び見積書を特定するための評価基準（詳細については別紙）

①提案書の提出者の能力

同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績

- 1 売店等事業の業務体制等
運営方針・運営方法の妥当性、職員配置計画の妥当性、
当該運営に対する取組意欲
- 2 運営者からの提案
企画の適格性、企画の創造性、企画の現実性
- 3 賃貸料、手数料見積の妥当性

3. 手続等

(1) 担当課・係

〒616-8255 京都府京都市右京区鳴滝音戸山町8

独立行政法人国立病院機構 宇多野病院

事務部企画課 業務班長

電話 075-461-5121（内線7065）

(2) 説明書の交付期間及び場所

①交付期間

令和7年11月4日(火)から令和7年12月1日(月)まで

（ただし、行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）第1条に規定する行政機関の休日は除く。）

②交付場所

「(1)」に同じ

(3) 応募申込書の提出期限、場所及び方法

①提出期限

令和7年12月1日(月) 17時00分

②提出場所及び方法

「(1)」に同じ(持参又は郵送)

(4) 提案書及び見積書の提出期限、場所及び方法

①提出期限

提案書：令和7年12月1日(月) 17時00分

見積書：令和7年12月8日(月) 17時00分

②提出場所及び方法

「(1)」に同じ(持参又は郵送)

(5) 企画提案(プレゼンテーション)の日時及び場所

令和7年12月8日(月) 15時00分 当院会議室

(6) 見積書の開封日時及び場所

令和7年12月11日(木) 10時00分 当院会議室

4. その他

- (1) 虚偽の内容が記載されている参加資格確認書類又は提案書及び見積書は、無効
- (2) 契約書作成の要否 …… 要(定期建物質貸借契約による予定)
- (3) 提案書のヒアリング …… 必要に応じて実施
- (4) 関連情報を入手するための窓口 …… 上記「3. (1)」に同じ
- (5) 詳細は、公募型企画競争説明書による